



COMUNE DI MONTEDORO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Unità Operativa n. 4 Determinazione del Responsabile del Servizio

N. 499 del 30.12.2020

OGGETTO: CONTRATTI DI LOCAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE -
ACCERTAMENTO CANONI DI LOCAZIONE E CONCESSIONI

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO CHE questo ente ha diversi immobili di proprietà comunale in locazione;

VISTI i vigenti contratti di locazione e concessione relativi ad edifici di proprietà comunale depositati presso L'UFFICIO DI SEGRETERIA;

RITENUTO di dover procedere all'accertamento dell'entrata per l'anno 2020 dei contratti di locazione e concessioni in essere

VISTA la determinazione Sindacale n. 4 del 12.02.2020 di nomina di Responsabile di P.O. n. 4;

VISTI:

- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza degli Enti Locali;
- l'art. 179 e 183 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 che disciplina le modalità di accertamento delle entrate;
- la deliberazione C.C. n. 16 del 05/12/2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022

VISTO il D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs 118/2000 e s.m.i.

TUTTO ciò premesso e considerato,

PROPONE

DI ACCERTARE a titolo di canoni di locazione e concessione alloggi e locali di proprietà comunale, tenuto conto dei contratti vigenti, come da elenco che segue, al capitolo e alla risorsa :

Capitolo 3071/0 Fitto locali mercato alla produzione anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 4.000,00	Accertamento N. 4/2020
Capitolo 3068/3 Fitto locali chiosco Villa Cozzo Tondo anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 1.000,00	Accertamento N. 5/2020
Capitolo 3068/4 Fitto locali casa anziani anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 4.200,00	Accertamento N. 6/2020
Capitolo 3062/0 Fitto suolo chiosco San Calogero anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 82,66	Accertamento N. 7/2020
Capitolo 3070/0 Fitto locali Largo Roma anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 2.020,00	Accertamento N. 8/2020
Capitolo 3050/0 Fitto locali ex scuola elementare anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.000	Importo € 3.300,00	Accertamento N. 9/2020
Capitolo 3068/6 Fitto locali comunali ufficio postale anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 4.108,92	Accertamento N. 11/2020
Capitolo 3016/0 Fitto capannoni zona artigianale anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 4.338,00	Accertamento N. 33/2020
Capitolo 3020/0 Proventi impianti sportivi (piscina montagna) anno 2020	Cod. bilancio 3.01.02.01.006	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 35/2020
Capitolo 3063/0 Fitto alloggio comunale via Caltanissetta anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 360,00	Accertamento N. 43/2020
Capitolo 3065/0 Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 44/2020
Capitolo 3065/0 Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 45/2020
Capitolo 3065/0 Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 46/2020

Capitolo 3065/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 47/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020

Capitolo 3065/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 48/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020

Capitolo 3063/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.576,08	Accertamento N. 53/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Fitto immobile comunale via Alpi anno 2019

Capitolo 3141/0	Cod. bilancio 3.01.02.01.999	Importo € 9.662,41	Accertamento N. 92/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Corrispettivo canone rete gas anno 2020

Capitolo 3063/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 9.226,32	Accertamento N. 111/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Fitti reali di fabbricati

Capitolo 3065/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 113/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Fitto alloggio comunale via Saint Nicolas anno 2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Giuseppe Milazzo

IL RESPONSABILE DELLA U.O. N. 4

Preso in esame la proposta di determinazione che precede ed accertata la regolarità del relativo provvedimento istruttorio per la valutazione dei presupposti rilevanti per la sua adozione che rientra nella propria competenza, quale atto di gestione.

DETERMINA

Di approvare la superiore proposta, ritenendola meritevole di accoglimento.

IL RESPONSABILE DELLA U.O. N. 4

F.to Piombino Vincenzo

ATTESTAZIONE ACCERTAMENTO ENTRATA

Si attesta l'accertamento in entrata ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. n. 267/2000.
Pertanto il presente atto in data odierna diviene esecutivo.

Capitolo 3071/0 Fitto locali mercato alla produzione anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 4.000,00	Accertamento N. 4/2020
Capitolo 3068/3 Fitto locali chiosco Villa Cozzo Tondo anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 1.000,00	Accertamento N. 5/2020
Capitolo 3068/4 Fitto locali casa anziani anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 4.200,00	Accertamento N. 6/2020
Capitolo 3062/0 Fitto suolo chiosco San Calogero anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 82,66	Accertamento N. 7/2020
Capitolo 3070/0 Fitto locali Largo Roma anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 2.020,00	Accertamento N. 8/2020
Capitolo 3050/0 Fitto locali ex scuola elementare anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.000	Importo € 3.300,00	Accertamento N. 9/2020
Capitolo 3068/6 Fitto locali comunali ufficio postale anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 4.108,92	Accertamento N. 11/2020
Capitolo 3016/0 Fitto capannoni zona artigianale anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.002	Importo € 4.338,00	Accertamento N. 33/2020
Capitolo 3020/0 Proventi impianti sportivi (piscina montagna) anno 2020	Cod. bilancio 3.01.02.01.006	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 35/2020
Capitolo 3063/0 Fitto alloggio comunale via Caltanissetta anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 360,00	Accertamento N. 43/2020
Capitolo 3065/0 Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 44/2020
Capitolo 3065/0 Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 45/2020

Capitolo 3065/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 46/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020

Capitolo 3065/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 47/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020

Capitolo 3065/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 48/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Fitto casa comunale via Saint Nicolas anno 2020

Capitolo 3063/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.576,08	Accertamento N. 53/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Fitto immobile comunale via Alpi anno 2019

Capitolo 3141/0	Cod. bilancio 3.01.02.01.999	Importo € 9.662,41	Accertamento N. 92/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	----------------------------

Corrispettivo canone rete gas anno 2020

Capitolo 3063/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 9.226,32	Accertamento N. 111/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Fitti reali di fabbricati

Capitolo 3065/0	Cod. bilancio 3.01.03.02.001	Importo € 1.500,00	Accertamento N. 113/2020
--------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

Fitto alloggio comunale via Saint Nicolas anno 2020

IL RESPONSABILE DELLA U.O. N. 2
F.to Rag. Ortolano Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. _____

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line il giorno _____
E vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale